

Verkaufspreise der 13 Eigentumswohnungen
"Wohnen am Marktplatz"
in 94513 Schönberg, Marktplatz 19

| Whg Nr. | | Wohn- fläche in qm | 1000 stel | Besonderheiten | Nutzfläche zus. Abstell- raum | Etage | Anzahl Zimmer | Verkaufs- preis in EURO |
|------------|-----|--------------------------|--------------|--|--|------------------------------|------------------|-----------------------------------|
| 1 | ca. | 122,05 | 113,56 | Fußbodenheizung zusätzliches Gäste WC | 15,65 | EG | 3 | 306.000,00 |
| 2 | ca. | 77,54 | 74,13 | Fußbodenheizung | 6,94 | EG | 2 | 197.000,00 |
| 3 | ca. | 78,60 | 65,34 | Fußbodenheizung RESERVIERT | 7,06 | EG | 2 | 196.300,00 |
| 4 | ca. | 48,20 | 46,15 | Waschmaschinenanschluß im Bad | 2,97 | 1. OG | 2 | 143.000,00 |
| 5 | ca. | 46,83 | 45,47 | Waschmaschinenanschluß im Bad | 2,97 | 1. OG | 2 | 128.000,00 |
| 6 | ca. | 115,78 | 101,23 | RESERVIERT mit Dachterrasse zusätzliches Duschbad | 6,52 | 1. OG | 4 | 318.000,00 |
| 7 | ca. | 140,00 | 124,80 | 2 Balkone, Maisonette, neue Einbauküche, Galerie derzeit vermietet | 7,06 | 1. + 2. OG | 4,5 | 336.000,00 |
| 8 | ca. | 42,30 | 36,05 | | 2,82 | 1. OG | 2 | 113.000,00 |
| 9 | ca. | 37,20 | 30,54 | | 2,59 | 1. OG | 2 | 105.000,00 |
| 10 | ca. | 98,97 | 96,36 | zusätzliches Duschbad | 8,58 | 2. OG | 3 | 282.000,00 |
| 11 | ca. | 116,58 | 101,69 | Einbauküche mit Side-by-Side-Kühlschrank zusätzliches Duschbad | 10,87 | 2. OG | 3 | 312.800,00 |
| 12 | ca. | 92,46 | 85,18 | Einbauküche mit Side-by-Side-Kühlschrank Bad und WC getrennt | 6,2 | 2. OG | 2,5 | 238.000,00 |
| 13 | ca. | 91,74 | 79,50 | Maisonette-Whg in eigenständigem Nebengeb. zusätzliches Gäste WC Anbau WiGa ca. 26 m² | 12,72 | Neben- gebäude EG + OG | 2,5 | 316.500,00 |
| | | 1.108,25 | 1.000,00 | | 92,95 | | | |

zzgl. Verkauf von 10 Einzelgaragen á 15.000,- Euro

zzgl. Verkauf von 9 Stellplätzen á 7.000,- Euro

Gemeinschaftsflächen ca. 340,34 m² (Siehe Auflistung)

Änderungen vorbehalten. Stand der Preisliste 21.06.2022