

## Wohnflächenberechnung Dachgeschoss - Wohnung 7 - DG West

Kochen / Essen	ca.	15,95 m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	19,44 m <sup>2</sup>

Schlafzimmer	ca.	14,06 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	ca.	8,30 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	6,23 m <sup>2</sup>
Flur	ca.	11,82 m <sup>2</sup>

Balkon	ca. 5 m <sup>2</sup> x 50%	ca.	2,50 m <sup>2</sup>
--------	----------------------------	-----	---------------------

---

<b>Summe Wohnfläche Wohnung 7</b>	<b>ca.</b>	<b>78,30 m<sup>2</sup></b>
-----------------------------------	------------	----------------------------

### Nutzfläche:

Kellerabteil	ca.	4,64 m <sup>2</sup>	
Dachschrägen	ca.	17,64 m <sup>2</sup>	
Balkon	ca. 5 m <sup>2</sup> x 50%	ca.	2,50 m <sup>2</sup>

---

<b>Nutzfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>24,78 m<sup>2</sup></b>
-------------------	------------	----------------------------

<b>Wohn- und Nutzfläche - Wohnung 7</b>	<b>ca.</b>	<b>103,08 m<sup>2</sup></b>
---	------------	-----------------------------