

Wohnflächenberechnung - 3 Zimmerwohnung

Wohnzimmer	3,6	5,5		ca.	19,8 m ²
Küche	2,4	3,2		ca.	7,6 m ²
Schlafzimmer	3,7	3,3		ca.	12,1 m ²
Kinderzimmer	3,3	3,3		ca.	11,0 m ²
Flur	1,1	3,0		ca.	3,4 m ²
Bad / Wc	2,0	1,8		ca.	3,5 m ²
Abstellraum und Flur	3,2	1,1		ca.	3,5 m ²
Loggia	2,8	1,5	x 0,5	ca.	2,1 m ²

Wohnfläche gesamt netto	ca.	63,0 m²
--------------------------------	------------	---------------------------

Berechnung erfolgte nach tatsächlichen Maßen

Nutzflächenberechnung

Loggia	2,8	1,5	x 0,5	ca.	2,1 m ²
Kellerabteil und				ca.	4,0 m ²

Nutzfläche gesamt	ca.	6,1 m²
--------------------------	------------	--------------------------

Wohnfläche	ca.	63,0 m ²
------------	-----	---------------------

Nutzfläche	ca.	6,1 m ²
------------	-----	--------------------

Wohn- und Nutzfläche	ca.	69,1 m²
-----------------------------	------------	---------------------------